



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

ALLEGATO E

FORMAT DI ORDINE DI ATTIVAZIONE

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

MISSIONE M2 - COMPONENTE C3 - INVESTIMENTO 1.1

COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - [M2C3I1.1]

- **Traguardo T3/2023:** notifica aggiudicazione dei lavori **entro il 30 settembre 2023**
- **Obiettivo T1/2026:** completamento della costruzione di almeno 400.000 metri quadri di nuove scuole mediante sostituzione di edifici con un conseguente consumo di energia primaria inferiore di almeno il 20 % rispetto al requisito relativo agli edifici a energia quasi zero **entro il 31 marzo 2026**

COMPILAZIONE A CURA DEL SOGGETTO ATTUATORE

PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI.

CIG DELL'ACCORDO QUADRO: 98344046E9;

LOTTO GEOGRAFICO: 4 CAMPANIA;

ORDINE DI ATTIVAZIONE DI CONTRATTO SPECIFICO N.1

DENOMINAZIONE INTERVENTO: "Demolizione edilizia con ricostruzione in situ - Istituto Comprensivo Massimo Troisi ex Centrale e Caritas";

CUP DELL'INTERVENTO: B61B22000370006;

CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO: A02630E2F1

COMUNE DI NAPOLI.

Il sottoscritto arch. ALFONSO GHEZZI, in qualità di **Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri** del Comune di Napoli (di seguito, "**Soggetto Attuatore**") con sede in Napoli, Palazzo San Giacomo, piazza Municipio, Codice Fiscale 80014890638, P. IVA 01207650639,

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito, "**PNRR**") approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA la linea progettuale Missione 2 "*Rivoluzione verde e transizione ecologica*" – Componente 3 "*Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici*" – Investimento 1.1 "*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*" (M2.C3- I1.1) del PNRR;

VISTO il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021, con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti *milestone e target*;

VISTO, in particolare, il Decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, con il quale sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del PNRR assegnate al Ministero dell'Istruzione e del Merito per la Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1, e sono state definite, altresì, le modalità di individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento;

VISTO, altresì, il decreto del Ministro dell'istruzione 5 maggio 2022, n. 111, con il quale sono state destinate ulteriori risorse nazionali all'attuazione del summenzionato Investimento;

VISTO l'intervento denominato "Demolizione edilizia con ricostruzione in situ – Istituto Comprensivo Massimo Troisi ex Centrale e Caritas", contraddistinto con CUP: B61B22000370006, sito nel Comune di Napoli, che è stato ammesso in via definitiva a finanziamento con il Decreto Direttoriale del 5 maggio 2022, n. 14 (di seguito, "**Intervento**");

CONSIDERATO che per l'attuazione dell'Intervento il Soggetto Attuatore necessita di ricorrere all'accordo quadro in epigrafe (di seguito, "**Accordo Quadro**"), stipulato dalla Centrale di Committenza Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito, "**Invitalia**") con gli aggiudicatari della procedura d'appalto, all'uopo indetta per conto dello stesso Soggetto Attuatore;

CONSIDERATO che, specificamente, il Soggetto Attuatore si avvale dell'Accordo Quadro anzidetto per conseguire le prestazioni di seguito meglio individuate, che, per effetto del presente Ordine di Attivazione (di seguito, "**Oda**"), saranno oggetto di apposito contratto specifico (di seguito, "**Contratto Specifico**").

Tutto quanto sopra premesso, il Soggetto Attuatore trasmette a F.LLI FERRARA SRL (mandataria) - SIEME SRL SOCIETA' IDRO-ELETTROMECCANICA EDILE (mandante), il seguente

ORDINE DI ATTIVAZIONE (OdA)			
numero documento 1		data 21/11/2023	
SOGGETTO ATTUATORE			
denominazione	codice fiscale	partita IVA01207650639	sede
Comune di Napoli	80014890638	01207650639	Palazzo San Giacomo, piazza Municipio – 80133 Napoli
RUP intervento	provvedimento di nomina		
Arch. Alfonso Ghezzi	disposizione dirigenziale n. 73 del 08.06.2023		
Tel.	335 845 3098		
E-mail	alfonsoghezzi.arch@gmail.com		
PEC	serviziotecnico.scuole@pec.comune.napoli.it		
TARGET M2.C3- I1.1 PNRR AL CUI CONSEGUIMENTO L'INTERVENTO CONCORRE			
COMPONENTE	INVESTIMENTO	TARGET	SCADENZA TARGET
3	1.1	Completamento della costruzione di almeno 400.000 metri quadri di nuove scuole mediante sostituzione di edifici con un conseguente consumo di energia primaria inferiore di almeno il 20 % rispetto al requisito relativo agli edifici a energia quasi zero.	T1/2026
DOCUMENTAZIONE TECNICA FORNITA IN ALLEGATO AL PRESENTE OdA			
<p>a. Progetto esecutivo approvato il 28/09/2023 con determina dirigenziale n.14 (DETDI/2023/552 del 05/10/2023), costituito da n. 204 elaborati, tra cui:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Capitolato Speciale d'Appalto (elaborato EA.CSA.01_00) - quadro economico dell'Intervento (elaborato EA.QE.01_00) - cronoprogramma dell'intervento (elaborato EA.CRO.01_00). <p>b. Determina dirigenziale n. 39 del 03/11/2023;</p> <p>La documentazione sopra elencata costituisce Allegato n. 1 al presente OdA.</p>			

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DELLE PRESTAZIONI DA ESEGUIRE						
LAVORAZIONI	CATEGORIE E CLASSIFICHE	IMPORTO LAVORI	IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	IMPORTO TOTALE DELLA CATEGORIA	% SUL TOTALE	PREVALENTE SCORPORABILE
CATEGORIE PREVISTE IN ACCORDO QUADRO						
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1 Classifica V	€ 3.247.241,13	€ 118.928,63	€ 3.366.169,76	74,42 %	PREVALENTE
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11 Classifica IV	€ 1.111.130,28	€ 40.694,61	€ 1.151.824,89	25,47 %	SCORPORABILE
CATEGORIE ACCESSORIE AI SENSI DELL'ARTICOLO 18 DEL DISCIPLINARE UNICO						
VERDE ED ARREDO URBANO	OS24 Classifica I	€ 4.881,74	€ 178,79	€ 5.060,53	0,11 %	SCORPORABILE
TOTALE		€ 4.363.253,15	€ 159.802,03	€ 4.523.055,18	100%	
INDICARE PREZZARIO DI RIFERIMENTO:						
<ul style="list-style-type: none"> - Prezzario Opere Pubbliche REGIONE CAMPANIA 2023 - Prezzario DEI 						
IMPORTO						
VALORE DEI LAVORI OGGETTO DELL'Oda	RIBASSO UNICO PERCENTUALE OFFERTO DALL'OPERATORE		IMPORTO DEL CONTRATTO SPECIFICO			
€ 4.363.253,15 OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE	(20,00 %) € 872.650,63		€ 3.650.404,55 OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE COMPRESIVO DEGLI EVENTUALI COSTI DELLA SICUREZZA			
COSTI DELLA SICUREZZA DA PSC € 159.802,03 OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE	[NON SOGGETTO A RIBASSO]					
COSTO MANODOPERA			INCIDENZA MANODOPERA			
€ 895.775,87			20,53%			
TERMINI						
TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO SPECIFICO			ENTRO E NON OLTRE IL 24/11/2023			
TERMINE PER LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO			ENTRO E NON OLTRE IL 29/11/2023			

SPECIFICO	
CONDIZIONI GENERALI	
Allegato n. 2 al presente OdA	
CONDIZIONI PARTICOLARI, SE PRESENTI	
Allegato n. 3 al presente OdA	
TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	630 GIORNI naturali e consecutivi
AVVIO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA	
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Termini di ultimazione dei lavori: 630 giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del Verbale di consegna lavori in via d'urgenza	
SOPRALLUOGO PREVENTIVO	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
Modalità: [Attestazione] _____	Sarà possibile prendere visione dei luoghi di intervento entro il _____
COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO (OBBLIGATORIO, RATIONE TEMPORIS, PER LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI RILEVANZA COMUNITARIA - FACOLTATIVO PER LAVORI DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA)	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
FORO COMPETENTE	
Per tutte le questioni relative alla validità, interpretazione ed esecuzione del presente OdA e del conseguente Contratto Specifico sarà competente in via esclusiva il Tribunale di Napoli, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.	
PROTOCOLLI DI LEGALITÀ, SE PRESENTI	
Per l'esecuzione del presente ODA e del conseguente Contratto Specifico trova applicazione il Protocollo di Legalità sottoscritto il 01/08/2007 tra il Prefetto di Napoli, il Presidente della Regione Campania, il Presidente della Provincia di Napoli, il Sindaco del Comune di Napoli, il Presidente della Camera di Commercio di Napoli e il Coordinatore dei Sindaci della Provincia di Napoli – ANCI Campania. Allegato n. 5 al presente ODA	



COMPILAZIONE A CURA DELL'AGGIUDICATARIO

Con la ricezione del presente OdA, che dovrà essere restituito debitamente compilato e sottoscritto **entro e non oltre il termine sopra menzionato**, codesto Operatore economico:

1) RENDE LE SEGUENTI DICHIARAZIONI:

N.	DICHIARAZIONE	RISPOSTA																									
1	<p>[In caso di RT compilare la seguente Tabella e indicare le categorie SOA con le relative percentuali di esecuzione delle categorie dei lavori]</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>DENOMINAZIONE SOGGETTO FACENTE PARTE DEL RT</th><th>[CATEGORIA SOA E CLASSIFICA PREVISTA DALL'OdA]</th><th>[CATEGORIA SOA E CLASSIFICA PREVISTA DALL'OdA]</th><th>[CATEGORIA SOA E CLASSIFICA PREVISTA DALL'OdA]</th><th>[CATEGORIA SOA E CLASSIFICA PREVISTA DALL'OdA]</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mandataria</td><td>F.LLI FERRARA SRL</td><td>OG1 Classifica V</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Mandante 1</td><td>SIEME SRL SOCIETA' IDRO- ELETTROMECCANICA EDILE</td><td>OG11 Classifica IV</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td></td><td></td><td>100%</td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>		DENOMINAZIONE SOGGETTO FACENTE PARTE DEL RT	[CATEGORIA SOA E CLASSIFICA PREVISTA DALL'OdA]	[CATEGORIA SOA E CLASSIFICA PREVISTA DALL'OdA]	[CATEGORIA SOA E CLASSIFICA PREVISTA DALL'OdA]	[CATEGORIA SOA E CLASSIFICA PREVISTA DALL'OdA]	Mandataria	F.LLI FERRARA SRL	OG1 Classifica V				Mandante 1	SIEME SRL SOCIETA' IDRO- ELETTROMECCANICA EDILE	OG11 Classifica IV						100%					
	DENOMINAZIONE SOGGETTO FACENTE PARTE DEL RT	[CATEGORIA SOA E CLASSIFICA PREVISTA DALL'OdA]	[CATEGORIA SOA E CLASSIFICA PREVISTA DALL'OdA]	[CATEGORIA SOA E CLASSIFICA PREVISTA DALL'OdA]	[CATEGORIA SOA E CLASSIFICA PREVISTA DALL'OdA]																						
Mandataria	F.LLI FERRARA SRL	OG1 Classifica V																									
Mandante 1	SIEME SRL SOCIETA' IDRO- ELETTROMECCANICA EDILE	OG11 Classifica IV																									
		100%																									
	di ricorrere al subappalto	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>																								
	In caso affermativo																										
	<p>Elencare per ogni singola categoria, le lavorazioni che si intendono subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale:</p> <p>SCAVI, DEMOLIZIONI, OPERE MURARIE E IN C.A., INTONACI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI, IMPERMEABILIZZAZIONI ED ISOLAMENTI, TINTEGGIATURE, INFISSI, IMPIANTI TECNOLOGICI, SISTEMAZIONI ESTERNE OPERE DI FINITURA EDILE IN GENERE RICONDUCEBILI ALLA CATEGORIA PREVALENTE OG1 INSTALLAZIONE E REALIZZAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI RICONDUCEBILI ALLA CATEGORIA SCORPORABILE OG11</p>	<p>30% di opere edili riconducibili alla categoria OG1</p> <p>30% di opere riconducibili alla categoria OG11</p>																									
2	In caso affermativo																										
	dichiara, ai sensi dell'articolo 105, co. 4, lett. b), del Codice dei Contratti, che subappalterà a soggetti nei confronti dei quali non sussistano cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti e che siano qualificati per l'espletamento della prestazione che si intende subappaltare;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>																								
	dichiara che l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non saranno oggetto di ulteriore subappalto ai sensi dell'articolo 105, co. 19 del Codice dei contratti;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>																								
	dichiara, ove compatibile, ai sensi dell'articolo 105, co. 2, del Codice dei Contratti, che, subappalterà a soggetti iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>																								

	ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;		
3	Proposta del nominativo del Componente del Collegio Consuntivo;	[nominativo....]	
4	di impegnarsi ad assicurare il rispetto di quanto contenuto nel presente OdA;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
5	di assicurare, nell'esecuzione delle prestazioni, il rispetto delle prescrizioni contenute nell'Accordo Quadro, nel Contratto Specifico, nelle Condizioni Generali (Sub Allegato 2), nel Capitolato relativo al Contratto Specifico che deroga o integra le Condizioni Generali (d'ora in poi, " Condizioni Particolari ") (Sub Allegato 3);	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
6	di impegnarsi, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico, al rispetto di obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
7	di impegnarsi, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico, al rispetto dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. " <i>Do No Significant Harm</i> " (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, dei principi e degli obblighi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. <i>Tagging</i>), della parità di genere (<i>Gender Equality</i>), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
8	di impegnarsi a contribuire al raggiungimento dell'/gli obiettivo/i previsto/i dalla Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 per l'Investimento [M2C3 I1.1], entro le scadenze previste dalla Decisione medesima, nonché entro le scadenze previste dall'Atto di concessione sottoscritto con l'Amministrazione Titolare;	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
9	di assumere, in occasione dell'esecuzione del Contratto Specifico, l'obbligo di rispettare e far rispettare ai propri aventi causa tutto quanto previsto nel Protocollo di Legalità sub Allegato n. 5 al presente OdA.	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

- 2) SI IMPEGNA A RESTITUIRE**, ai fini della conclusione del Contratto Specifico, la documentazione necessaria alla stipula del suddetto Contratto Specifico di seguito elencata:
- garanzia definitiva per l'esecuzione del Contratto Specifico prevista dall'articolo 7.2 del Sub-Disciplinare per un massimale non inferiore a € 865.645,41;
 - polizze assicurative previste dall'articolo 8 del Sub-Disciplinare per un massimale non inferiore a € 500.000;
 - dichiarazione attestante la permanenza dei requisiti di moralità e dei requisiti speciali per l'esecuzione del Contratto Specifico;
 - attestazione della presa visione dei luoghi;
 - eventuale altra documentazione utile ai fini della stipula del Contratto Specifico;
 - Protocollo di Legalità sottoscritto per accettazione.

Il mancato rispetto dei termini sopra menzionati costituisce rifiuto che può comportare, a discrezione di Invitalia, per conto del Soggetto Attuatore, ovvero direttamente da parte del Soggetto Attuatore, la risoluzione di diritto dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile, e l'escussione della garanzia fideiussoria presentata per la stipula dell'Accordo Quadro stesso, di cui all'articolo 7.1 del Sub-Disciplinare.

COMUNE DI NAPOLI



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Il presente documento è firmato digitalmente da ALFONSO GHEZZI ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

APPALTATORE F.LLI FERRARA SRL (mandataria) - SIEME SRL SOCIETA' IDRO-ELETTROMECCANICA EDILE (mandante),

Il presente documento è firmato digitalmente da SAVERIO FERRARA ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

ALLEGATI:

1. Documentazione tecnica e progettuale relativa all'intervento;
2. Condizioni Generali;
3. Condizioni Particolari;
4. Schema di Contratto Specifico.
5. Protocollo di Legalità.